

# Woonupdate Oranjebuurt Uithuizermeeden



Nieuwbouwproject 10 woningen

maart 2023

**U krijgt deze woonupdate omdat Wierden en Borgen al een tijd bezig is met de voorbereiding van een nieuwbouwproject in uw omgeving. Zo zijn er nu 14 woningen gesloopt aan de Koningin Wilhelminalaan en de Prins Bernhardstraat. Op deze grond gaan wij nieuwe woningen realiseren. Wij kunnen ons voorstellen dat u nieuwsgierig bent naar wat hiervoor terug gebouwd wordt. In deze woonupdate leest u hier meer over. Veel leesplezier!**

## Nieuwbouw 10 woningen Oranjebuurt Uithuizermeeden gaat van start!

**Nu de sloop bijna geheel is afgerond kan de aannemer binnenkort van start met de nieuwbouw van 10 woningen. Er worden 2 kleine gezinswoningen gebouwd aan de Prinses Beatrixstraat, 6 levensloopwoningen aan de Koningin Wilhelminastraat en 2 kleine gezinswoningen aan de Prins Bernhardstraat.**

Voor dit project is in samenwerking met de huurdersorganisatie een aannemer geselecteerd. De aannemer die wij hebben uitgekozen om dit project te bouwen is VDM Woningen B.V. Zij hebben veel ervaring met bouwen in het

aardbevingsgebied en zijn met het ontwerp als meest geschikt uit de selectie gekomen. De omgevingsvergunning is verleend en dit betekent dat de bouw snel achter de sloop aan kan beginnen. De sloper haalt de laatste bomen en struiken weg en draagt het terrein over aan VDM Woningen. De aannemer begint eind maart 2023 met het plaatsen van de bouwhekken en start daarna met de bouwwerkzaamheden. De aannemer houdt directe aanwonenden op de hoogte van de globale planning. Als alles volgens planning verloopt zullen de nieuwe woningen begin 2024 worden opgeleverd aan de nieuwe bewoners.



# Nieuwbouw 10 woningen Oranjobuurt Uithuizermeeden



## 6 levensloopgeschikt

Er komen 6 levensloopgeschikte woningen aan de Koningin Wilhelminastraat. De doelgroep is 1- en 2-persoonshuishoudens en senioren. De levensloopgeschikte woning beschikt over een woonkamer met open keuken, een



## 4 kleine gezinswoningen

Er komen 2 kleine gezinswoningen aan de Prinses Beatrixstraat en 2 aan de Prins Bernhardstraat. Deze zijn voor de doelgroep 1- en 2-persoonshuishoudens en kleine gezinnen. De kleine gezinswoning beschikt

over een woonkamer met open keuken op de begane grond en 2 slaapkamers en een badkamer op de verdieping. De woningen zijn aardbevingsbestendig, gasloos en energiezuinig.



## 4 kleine gezinswoningen

over een woonkamer met open keuken op de begane grond en 2 slaapkamers en een badkamer op de verdieping. Er is een vaste trap naar de vrij in te delen open ruimte op de verdieping. Ook deze woningen zijn aardbevingsbestendig, gasloos en energiezuinig.



## Blijf op de hoogte! Volg het project online.



Ben je benieuwd naar de laatste ontwikkelingen in Uithuizermeeden? Voor een actueel overzicht van alle projecten kun je ook terecht op onze website. Hier vind je nieuwsupdates, planningen en contactgegevens. En je kunt je aanmelden voor automatische updates. Je ontvangt dan een e-mail als wij een update hebben geplaatst. Ook de dronefoto's op onze projectenpagina zijn de moeite waard. Leuk om te gebruiken als achtergrond op je bureaublad!



## Vragen en tips?

### Heb je een tip voor de volgende Woonupdate? Wij horen het graag!

Heb je vragen over het project, jouw woning of heb je andere vragen? Jouw vaste woonconsulenten zijn tijdens de openingstijden van Wierden en Borgen goed bereikbaar via e-mail en telefoon.



**Irene de Vries**  
Projectconsulent



- ☎ 050 – 402 3750
- ✉ [woonpunt@wierdenenborgen.nl](mailto:woonpunt@wierdenenborgen.nl)
- 🌐 [www.wierdenenborgen.nl/projecten/uithuizermeeden](http://www.wierdenenborgen.nl/projecten/uithuizermeeden)



**Wierden en Borgen**  
woningstichting