

Woonupdate Industrie-, Irene- en Prinses Margrietstraat Hoogkerk



augustus 2021

In deze Woonupdate informeren wij u over het vervolg van de onderhoudswerkzaamheden van 42 woningen van Wierden en Borgen aan de Industriestraat, Irenestraat en Prinses Margrietstraat in Hoogkerk.



Stand van zaken

Eind vorig jaar zijn de werkzaamheden aan de buitenzijde van de woningen aan de Industriestraat, Irenestraat en Prinses Margrietstraat uitgevoerd.

Na een onderbreking van een paar maanden is aannemersbedrijf HTO op 1 juni gestart met de werkzaamheden aan de binnenkant van de woningen.

Ondanks een zorgvuldige voorbereiding door het projectteam kregen we te maken met onvoorziene omstandigheden. Hierdoor werd de planning niet gehaald. De bewoners die hierdoor langer overlast hebben gehad hebben recht op een extra vergoeding. Sommige bewoners hadden hierdoor langer overlast. Zij ontvingen een extra vergoeding.

Eerste gedeelte afgerond

Na een periode van intensief klussen door de aannemer zijn, naast de woningen aan Prinses Margrietstraat, nog negen woningen aan de even kant van de Industriestraat afgerond. Een aantal woningen heeft nog een paar kleine opleverpuntjes. Deze pakken we zo spoedig mogelijk op.

Na de bouwvak zijn we gestart met de laatste woningen aan de Industriestraat even zijde. Daarna gaan we verder met de woningen aan de Industriestraat 11 t/m 29 en de Irenestraat. De aannemer komt uiterlijk twee weken voor de start van de werkzaamheden bij u langs voor een opname. Zo krijgt u een duidelijk beeld van de werkzaamheden.



Vergoedingen

Regelmatig krijgen we de vraag wanneer wij vergoedingen uitbetalen. Na de oplevering van uw woning komt onze opzichter bij u langs voor een laatste inspectie. Is er schade, dan neemt hij dit op. We berekenen vervolgens wat uw totale vergoeding wordt. We betalen de vergoeding binnen twee weken na de inspectie van de opzichter uit.



Rustwoningen

Bewoners ervaren de werkzaamheden aan de binnenkant van hun woning vaak als een intensieve periode. Wij hebben daarom een aantal woningen ingericht waar bewoners tijdens de werkzaamheden naartoe kunnen.

Een plek waar je je overdag even terug kunt trekken, of om tijdelijk te logeren wanneer dit nodig is. De woningen zijn voorzien van internet en televisie en een ingerichte keuken.

Kortom, een goede plek om te werken, te eten of gewoon om even tot rust te komen.

Bewonerscommissie

Regelmatig heeft het projectteam van Wierden en Borgen overleg met de bewonerscommissie. Tijdens dit overleg bespreken we wat er speelt in de wijk en wat er leeft onder de bewoners.

Het kan zijn dat de bewonerscommissie u benadert om te vragen hoe het gaat. Schroom dan niet om een praatje met ze te maken. De informatie die de bewonerscommissie met ons deelt, is voor ons erg waardevol! Heeft u vragen of opmerkingen of wilt u iets delen dan kunt u natuurlijk ook altijd contact opnemen met de woonconsulent van Wierden en Borgen.



Inloopspreekuur

Vanaf 17 september is Wierden en Borgen elke vrijdag van 10:00 t/m 12:00 uur aanwezig in de straat voor een inloopspreekuur. U vindt ons in de contactwoning aan de Irenestraat 2. Heeft u vragen of loopt u ergens tegenaan? Dan zien wij u graag.

U kunt ons natuurlijk ook op andere momenten bellen of mailen. U bereikt het Woonpunt van Wierden en Borgen via telefoonnummer (050) 4023750 of per mail: woonpunt@wierdenenborgen.nl



Blijf op de hoogte!
Volg je project online.



Wilt u het project op de voet volgen en updates in uw mailbox ontvangen? Ga naar www.wierdenenborgen.nl/projectoverzicht/alle-projecten-in-hoogkerk/industriestraat-irenestraat-en-margrietstraat-hoogkerk



Projectteam Industrie-, Irene- en Prinses Margrietstraat Hoogkerk

In ons projectteam Industrie-, Irene- en Prinses Margrietstraat Hoogkerk werken de volgende medewerkers:



Laurens Sellbach
projectleider



Jason Rosaria
woonconsulent



Stefan Praamstra
bewonersbegeleider



Wietse Koezema
opzichter

Vragen en tips?

Heeft u een tip voor de volgende Woonupdate? Wij horen het graag!

Als u naar aanleiding van deze nieuwsbrief vragen heeft dan kunt u contact opnemen met Jason Rosaria (woonconsulent) via ons algemene telefoonnummer 050 - 402 3750 of woonpunt@wierdenenborgen.nl.

- ☎ 050 - 402 3750
- ✉ woonpunt@wierdenenborgen.nl
- 🌐 www.wierdenenborgen.nl

