

Bijlage I Vergoedingentabel

Vergoedingen bij sloop	Vergoeding per 01/07/2022
Verhuiskostenvergoeding tijdelijk verblijf <ul style="list-style-type: none">• Voor inrichting van een wisselwoning en alle zaken daaromheen, ontvangt de huurder een onkostenvergoeding ter hoogte van 16% van de wettelijke verhuiskostenvergoeding.• Regelt de huurder de verhuizing naar een wisselwoning zelf, dan ontvangt de huurder daar bovenop een onkostenvergoeding ter hoogte van 8% van de wettelijke verhuiskostenvergoeding.	€ 1.040,80 € 518,15
Verhuiskostenvergoeding definitieve woning <ul style="list-style-type: none">• Bij verhuizing naar de definitieve woning ontvangt de huurder de wettelijke verhuiskostenvergoeding.• 85% van deze vergoeding wordt twee weken na de huuropzegging betaald,• 15% van de vergoeding wordt betaald na het opleveren en inleveren van de sleutel van de (wissel)woning.	€ 6.505,00 € 5.530,00 € 975,00
Reiskostenvergoeding <ul style="list-style-type: none">• Staat de wisselwoning in een andere woonplaats, dan ontvangt de huurder een maandelijkse onkostenvergoeding, berekend via de kortste route.	Betaling per maand: tot 5 km: € 55,- 5 tot 10 km: € 80,- 10 tot 15 km: € 110,- 15 km en verder: € 135,-
Vergoeding elektrisch kooktoestel <ul style="list-style-type: none">• Bij verhuizing van een woning mét gasaansluiting naar een woning zónder gasaansluiting, krijgt de huurder een vergoeding om een elektrisch kooktoestel aan te schaffen.	€ 800,-

Vergoedingen bij woningverbetering in onbewoonde staat	Vergoeding per 01/07/2022	
<p>Tijdelijke verhuisregeling</p> <ul style="list-style-type: none"> Huurders die vallen onder de tijdelijke verhuisregeling, ontvangen van Wierden en Borgen – naast het leveren van de bij de regeling behorende diensten – een vrij te besteden bedrag. 		€ 270,00
<p>Reiskostenvergoeding</p> <ul style="list-style-type: none"> Staat de wisselwoning in een andere woonplaats, dan ontvangt de huurder een maandelijkse onkostenvergoeding, berekend via de kortste route. 	<p>Betaling per maand:</p> <p>tot 5 km: € 55,-</p> <p>5 tot 10 km: € 80,-</p> <p>10 tot 15 km: € 110,-</p> <p>15 km en verder: € 135,-</p>	
<p>Vergoeding elektrisch kooktoestel</p> <ul style="list-style-type: none"> Heeft de woning na de verbetering geen gasaansluiting meer, dan krijgt de huurder een vergoeding om een elektrisch kooktoestel aan te schaffen. 		€ 800,-

Woningverbetering bewoonde staat

Vergoeding per 01/07/2022

Voor woningverbetering in bewoonde staat wordt een vergoeding verstrekt als tegemoetkoming van de overlast bij uitvoering van één of meer van de onderstaande werkzaamheden:

• Zonnepanelen met omvormer	€	-,-
• Isolatie muur	€	-,-
• Isolatie berging	€	20,00
• Isolatie vloer en eventueel vervangen vloerluis	€	20,00
• Plaatsen van isolatieglas en/of isolatie voordeur/draaiende delen	€	60,00
• Isolatie dak (van binnenuit)	€	80,00
• Plaatsen geïsoleerde berging (vervanging), incl. tijdelijke voorziening berging door W&B	€	80,00
• Plaatsen Mechanische ventilatie/Warmte terugwin installatie	€	40,00

Gepland onderhoud

Vergoeding per 01/07/2022

Voor gepland onderhoud wordt een vergoeding verstrekt als tegemoetkoming van de overlast bij uitvoering van één of meer van de onderstaande werkzaamheden:

• Keuken vervanging	€	80,-
• Douche vernieuwing	€	160,-
• Toilet vernieuwing	€	80,-
• Kozijnen vervangen gehele woning	€	40,-
	€	20,-
	€	30,-
• In individuele gevallen (bijvoorbeeld vanwege ziekte) kan Wierden en Borgen besluiten een tijdelijk verblijf te regelen. De bewoners krijgen naast de tijdelijke herhuisvesting een eenmalige vergoeding ter compensatie van de overlast, in plaats van de bovenstaande vergoedingen	€	270,00