

Woonupdate Oosterhoogebrug



juli 2021

In deze Woonupdate informeren wij u over onderhoudswerkzaamheden en de verduurzaming van 220 woningen van Wierden en Borgen aan de Speenkruid- en Orchideestraat in de wijk Oosterhoogebrug.

We zijn gestart!

Sinds 1 juni is het een stuk drukker in de mooie wijk Oosterhoogebrug. Lenferink Vastgoedonderhoud is met veel enthousiasme begonnen aan de woningverbetering van de eerste woningen aan de Speenkruidstraat. Schilders, timmerlieden en installateurs, allemaal zetten ze zich in om

de woningen een grote opknapbeurt te geven. Binnenkort leveren we de eerste woningen al weer op aan hun bewoners. Zij kunnen dan genieten van een comfortabele, energiezuinige woning met een nieuw en fris uiterlijk.



Rustwoningen

Bewoners ervaren de werkzaamheden in huis als een intensieve periode. Daarom hebben wij een aantal rustwoningen ingericht waar bewoners tijdens de werkzaamheden naartoe kunnen.

De woningen zijn voorzien van internet en televisie en een ingerichte keuken. Kortom, een goede plek om te werken, te eten of gewoon even tot rust te komen.





Blijf op de hoogte!
Volg het project online.



Wilt u het project op de voet volgen en updates in uw mailbox ontvangen?
Ga naar wierdenenborngen.nl/projectoverzicht/oosterhoogebrug
en schrijf u in voor de digitale updates.



Een nieuwe kleur voor uw woning

Het komt niet vaak voor als je een woning huurt, maar de bewoners in Oosterhoogebrug kiezen zelf de gevelkleur van hun eigen woning uit. Iedereen heeft een brief van Lenferink ontvangen waarin ze een nieuwe kleur kunnen kiezen. Een groot aantal bewoners heeft hier al op gereageerd. Daar zijn we natuurlijk erg blij mee.

Heeft u nog niet gereageerd? U kunt uw keuze eenvoudig in de brievenbus doen van Speenkruidstraat 198. Twijfelt u nog? Bekijk dan de kleuren aan de Speenkruidstraat 192, 194 en 196. Daar ziet u ook dat verschillende kleuren naast elkaar een mooi geheel vormen. Kies daarom vooral de kleur die u mooi vindt, ook al kiezen de burens een andere kleur.

Een échte huismus

De huismussen hebben het naar hun zin in de Speenkruidstraat. Ze bouwen hun nestjes onder de dakgoot en blijven daar lekker zitten. Zelfs de vogelkasten, die wij speciaal hiervoor hebben opgehangen, kunnen daar niet tegenop.

Om de mussen rust te geven, passen we de volgorde van de werkzaamheden aan. Zo beperken we de vertraging voor de andere bewoners zoveel mogelijk. De bewoners van de woningen waarvan de planning wel verandert, hebben we op de hoogte gebracht.

Winactie!

De huismussen moeten maar weinig hebben van onze nestkasten. Dat kunt u vast veel beter. Maak een mooi vogelhuisje waar de huismus graag in wil wonen en zet deze op de foto. De mooiste inzending plaatsen wij in de volgende Woonupdate en ontvangt een leuke prijs van Wierden en Borgen.



Bouwvakantie

Lenferink is tijdens de bouwvak niet aan het werk in Oosterhoogebrug. De bouwvak is van vrijdag 23 juli t/m maandag 16 augustus.

In sommige woningen zijn de vakmannen nu nog bezig. Voor de bouwvak zijn deze werkzaamheden afgerond. Ook haalt Lenferink de steigers weg en laten ze de buurt netjes achter.

Calamiteiten



Gebeurt er iets op de bouwplaats tijdens de bouwvak? Dan kunt u contact opnemen met Lenferink via (0572) 37 17 77. Daarnaast is Wierden en Borgen ook bereikbaar via (050) 402 37 50.

Spreekuur contactwoning

Elke dinsdag van 14:30 t/m 16:30 uur heeft Lenferink samen met Wierden en Borgen een spreekuur in de contactwoning aan de Speenkruidstraat 198 voor de bewoners van de wijk. Heeft u vragen, de koffie staat klaar!*



* tijdens de bouwvak gaat het spreekuur niet door.

Vakantiegroet!

De eerste fase is klaar!
We kijken terug op een succesvolle eerste periode en kijken uit naar de volgende negen fases.

Wij wensen u, ook namens Lenferink, een fijne vakantie en zien elkaar weer in augustus!



Projectteam Oosterhoogebrug

In ons projectteam Oosterhoogebrug werken de volgende medewerkers:



Jelmer de Vries
woonconsulent



Benno Jacobs
woonconsulent



Laurens Sellbach
projectleider



Wietse Koezema
projectopzichter

Vragen en tips?

Heeft u een tip voor de volgende Woonupdate Oosterhoogebrug? Wij horen het graag!

Uw woonconsulenten Benno Jacobs en Jelmer de Vries zijn tijdens de openingstijden van Wierden en Borgen goed bereikbaar via de email en telefoon.

☎ 050 – 402 3750

✉ woonpunt@wierdenenborgen.nl

🌐 www.wierdenenborgen.nl/projecten/oosterhoogebrug



Wierden en Borgen
woningstichting